

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SAVENI
CONSILIUL LOCAL

Hotărâre

privind aprobarea încheierii unui contract de comodat între comuna Saveni și *Asociația „Sfântul Cuvios Sava cel Sfântit,, Saveni”*.

Consiliul local al comunei Saveni, întrunit în ședința extraordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Saveni.

În conformitate cu:

prevederile art.2.144-2.146 și art.2.148-2.157 din Legea nr.287/2009 Cod civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.1, art.45 alin. 1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Începând cu data de 23.02.2015, se aprobă încheierea unui contract de comodat, conform anexei (Anexa la HCL nr. 12 – CONTRACT COMODAT), încheiat între comuna Saveni în calitate de COMODATAR și Asociația „Sfântul Cuvios Sava cel Sfântit,, Saveni” în calitate de COMODANT, având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a spațiului, din localitatea Saveni, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 108, aparținând Caminului Cultural Saveni, camera nr. 2, în suprafața de 40 mp, pe o perioadă de 11 ani

Art.2: Primarul comunei Saveni, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE



Emisa la SAVENI
Astăzi 23.02.2015
Nr.12

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI

CONTRACT DE COMODAT

INCHEIAT ASTAZI 23.02.2015.SI INREGISTRAT LA NUMARUL 783

I. PARTILE

1. Comuna Saveni cu sediul in Saveni, strada Patriarh Miron Cristea nr.34 reprezentata de dl/dna Dragoi Daniela-Mariana, primar in calitate de COMODANT si

2. ONG Asociatia „Sf. Cuvios Sava Cel Sfintit” Saveni cu sediul in strada Alexandru Ioan Cuza Nr. 108, reprezentata legal de dna/dl presedinte Radulescu Madalin-Adrian, domiciliat in Com. Saveni, str. Inv. Ionescu Filofteia nr.13, posesor al Ci seria SZ nr. 363501.eliberat de politiaTandarei, CNP 1890607210311 in calitate de COMODATAR, au convenit sa incheie prezentul contract de COMODAT, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

COMODANTUL da spre folosinta gratuita COMODATARULUI 1 camera cu destinatia de sediu pentru ONG Asociatia „Sf. Cuvios Sava Cel Sfintit” Saveni in suprafata de 40 mp situat in incinta Caminului Cultural din localitatea Saveni, str. Alexandru Ioan-Cuza, nr. 108, jud. Ialomita

III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract este valabil pe o perioada 11 ani incepand cu data de 23.02.2015

IV. CONTINUTUL CONTRACTULUI

Drepturile COMODANTULUI:

- sa ceara rezilierea contractului in cazul in care COMODATARUL nu-si respecta obligatiile prevazute in prezentul contract

Drepturile COMODATARULUI:

- sa i se asigure de catre COMODAT folosirea bunului pe toata durata contractului

Obligatiile COMODATORULUI:

- sa se ingrijeasca de bunul imprumutat intocmai ca proprietarul acestuia;
- sa foloseasca spatiul potrivit destinatiei sale;
- sa elibereze spatiul imprumutat in caz de reziliere.

V. SUPORTAREA RISCURILOR:

COMODATARUL va suporta riscul deteriorarii sau pierderii bunului in urmatoarele cazuri:

- intrebuintarea acestuia contrar destinatiei sale;
- folosirea bunului dupa expirarea termenului convenit de parti prin prezentul contract;
- daca COMODATARUL ar fi putut salva bunul imprumutat prin inlocuirea acestuia cu un bun al sau, atunci cand exista pericolul distrugerii acestuia;

In celelalte cazuri, riscul deteriorarii sau pierderii lucrului este suportat de COMODANT.

VI. INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract isi inceteaza efectele in urmatoarele cazuri:

- prin restituirea bunului de catre COMODATOR inaintea termenului prevazut in contract;
- prin reziliere, in cazul nerespectarii obligatiilor de catre COMODATOR

VII. FORTA MAJORA

Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointe partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului, care impiedica partile sa-si execute obligatiile asumate.

VIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgand din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desfiintarea prezentului contract, se va solutiona de catre instantele judecatoresti competente.

Prezentul contract s-a incheiat astazi 23.02.2015 in 3 exemplare.

COMODANT



COMODATAR

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.